

八德一號社會住宅租金

112.11.1 起適用

分級	年度	面積(坪) 家戶每人 每月平均所得	15	17	20	27	29	30	33	40	44	50
			第一級	第一年	0 至 7,988 元 低於桃園最低生活費 0.5 倍	3,596	5,082	5,979	6,011	7,351	8,021	10,031
	第二年	3,822	5,308	6,245		6,373	7,713	8,383	10,393	12,499	15,067	18,919
	第三年	3,973	5,459	6,423		6,615	7,955	8,625	10,635	12,770	15,338	19,190
第二級	第一年	7,989 至 15,976 元 桃園最低生活費 0.5 倍以上至低於 1 倍	6,147	7,633	9,862	10,093	11,433	12,103	14,113	16,683	19,251	23,103
	第二年		6,250	7,736	9,965	10,258	11,598	12,268	14,278	16,869	19,437	23,289
	第三年		6,353	7,839	10,068	10,423	11,763	12,433	14,443	17,054	19,622	23,474
第三級	第一年	15,977 至 23,965 元 桃園最低生活費 1 倍以上至低於 1.5 倍	7,388	8,874	11,103	12,079	13,419	14,089	16,099	18,918	21,486	25,338
	第二年		7,467	8,953	11,182	12,206	13,546	14,216	16,226	19,060	21,628	25,480
	第三年		7,586	9,072	11,301	12,396	13,736	14,406	16,416	19,274	21,842	25,694
第四級	第一年	23,966 至 31,953 元 桃園最低生活費 1.5 倍以上至低於 2 倍	8,433	9,919	12,148	13,752	15,092	15,762	17,772	20,798	23,366	27,218
	第二年		8,462	9,948	12,177	13,798	15,138	15,808	17,818	20,851	23,419	27,271
	第三年		8,521	10,007	12,236	13,892	15,232	15,902	17,912	20,956	23,524	27,376
第五級	第一年	31,954 至 39,942 元 桃園最低生活費 2 倍以上至低於 2.5 倍	10,298	11,784	14,013	16,735	18,075	18,745	20,755	24,156	26,724	30,576
	第二年		10,722	12,208	14,437	17,413	18,753	19,423	21,433	24,918	27,486	31,338
	第三年		11,145	12,631	14,860	18,090	19,430	20,100	22,110	25,680	28,248	32,100
第六級	第一年	39,943 至 55,920 元 桃園最低生活費 2.5 倍以上至不超過 3.5 倍	10,910	12,396	14,625	17,714	19,054	19,724	21,734	25,257	27,825	31,677
	第二年		11,028	12,514	14,743	17,902	19,242	19,912	21,922	25,469	28,037	31,889
	第三年		11,145	12,631	14,860	18,090	19,430	20,100	22,110	25,680	28,248	32,100

備註：

1. 家庭成員每人每月平均所得之計算方式為「家庭成員所得總額除以 12 個月再除以家庭成員人數」，以四捨五入計算至個位數。
2. 租金含管理費，租坪含室內坪、小公、大公、陽台。
3. 每戶實際坪數依實際登記面積為準，其租金數額則以上開租金表所為準。